

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 12382/2021/BM/HP
Spisová značka: S-KHSJM 07115/2021
Vyřizuje: Kateřina Boušková, DiS.,
Dana Valenčíková, DiS.,
Ing. Iva Schützová
Telefon: 543 516 816, 778 706 447,
545 113 058, 732 238 118,
545 113 066, 770 144 925
E-mail: katerina.bouskova@khsbrno.cz,
dana.valencikova@khsbrno.cz,
iva.schutzova@khsbrno.cz
V Brně, dne: 8.3.2021

Datovou zprávou

Pan
Ing. arch. Karel Spáčil
Podlesí 949/2
624 00 Brno
ID datové schránky: jn93ibd

Křenová 6, 602 00 Brno – Rekonstrukce objektu pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení – závazné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti pana Ing. arch. Karla Spáčila, Podlesí 949/2, 624 00 Brno, ze dne 8.2.2021, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení stavby „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“, 602 00 Brno, pozemek parc. č. 1141, k. ú. Trnitá, **toto**

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Po zhodnocení souladu stavby s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a § 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

KHS JmK s vydáním stavebního povolení na stavbu „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“, 602 00 Brno, pozemek parc. č. 1141, k. ú. Trnitá

s o u h l a s í .

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínky:

- Před uvedením stavby do užívání bude provedeno měření hluku z provozu všech zdrojů hluku (vzduchotechnika, klimatizace, apod.) na maximální provozní výkon prokazující v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněné venkovní prostory staveb. Výsledky měření hluku budou předloženy na KHS JmK.

O d ů v o d n ě n í :

Předmětem dokumentace jsou stavební a dispoziční úpravy v 1. až 3. NP objektu Křenová 289/6, 602 00 Brno, pozemek parc. č. 1141, k. ú. Trnitá, za účelem zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení, kde získají občané veškeré informace z oblasti sociální péče a to s úzkou vazbou na další oblasti (bydlení, zdravotní péče, apod.). Součástí bude tréninková a terapeutická kavárna pro nácvik pracovních dovedností osob se zdravotním hendikepem nebo problémem se sociálním začleněním.

Dispoziční řešení:

1. NP: klientské centrum se třemi klientskými buňkami SIP a čtyřmi přepážkovými pracovišti Kontaktního místa pro bydlení (obojí netrvalá pracoviště), terapeutická kavárna se zázemím (kapacita: 8 míst, sortiment: nápoje a zákusky), dětský koutek, administrativní zázemí zaměstnanců SIP a Kontaktního místa pro bydlení, hygienické zázemí pro klienty (WC Ž – 2 x kabina + předsíň s umyvadlem, WC M – 1 x kabina + 2 x pisoár v samostatné místnosti + předsíň s umyvadlem, bezbariérové WC s umyvadlem), úklidová místnost s výlevkou, hygienické zázemí pro zaměstnance (WC Ž – 1 x kabina, WC M – 1 x kabina + 1 x pisoár v samostatné místnosti, společná předsíň s umyvadlem), šatna, kuchyňka s přívodem pitné vody, sklad.

2. NP: administrativní pracoviště, jednací místnost, kuchyňka s přívodem pitné vody, hygienické zázemí pro zaměstnance (WC Ž – 1 x kabina, WC M – 1 x kabina + 1 x pisoár v samostatné místnosti, společná předsíň s umyvadlem) šatna, zázemí pro personál kavárny (šatna s umyvadlem a kabina WC), bezbariérové WC s umyvadlem, úklidová místnost s výlevkou, sklad, archiv, strojovna VZT.

3. NP: kanceláře, hygienické zázemí pro zaměstnanc (WC Ž – 1 x kabina, WC M – 1 x kabina, společná předsíň s umyvadlem), úklidová místnost s výlevkou, sklad.

V objektu je navržena vertikální plošina (uprostřed podlaží), která bezbariérově propojuje 1. a 2. NP.

Počet zaměstnanců: 1. NP 1 osoba v kavárně + 8 osob v administrativě, 2. NP 6 osob v administrativě, 3. NP 9 osob v administrativě.

Zásobování pitnou vodou: Napojením na veřejný vodovodní řad. Ohřev TUV bude řešen pro každou funkční jednotku zvlášť zásobníky s plynovým ohřevem.

Vytápění: Zdrojem tepla bude kondenzační plynový kotel o výkonu cca 40 kW umístěný v samostatné místnosti v 1. NP. Jako otopná plocha budou sloužit ocelová desková tělesa.

Větrání: Zařízení č. 1 – teplovzdušné větrání 1. NP (terapeutická kavárna, klientská zóna, administrativní část 1. NP, hygienické zázemí) – větrací jednotka s rekuperací a vodním ohřevem)

Zařízení č. 2 – teplovzdušné větrání 2. NP (kanceláře a hygienické zázemí) – jednoduchá jednotka s rekuperací.

Zařízení č. 3 – podtlakové větrání hygienického zázemí ve 3. NP.

Zařízení č. 4 – chlazení 1. – 3. NP – multisplit systém, 4x venkovní kondenzační jednotka umístěná na střeše dvorní přístavby.

Kanceláře ve 3. NP budou větrány přirozeně okny.

Denní osvětlení pracovních míst bude zajištěno okny či stropními světlíky. Součástí PD je Znalecký posudek denního osvětlení vybraných pracovišť projektované "Rekonstrukce objektu Křenová 6", ze dne 11.12.2020, vypracoval Milan Tesař, soudní znalec z oboru zdravotnictví, hygiena – hlučnost a osvětlení, Mathonova 72, 613 00 Brno.

Umělé osvětlení bude řešeno v souladu s ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů, Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Součástí dokumentace je hluková studie, kterou vypracoval Ing. Milan Kramoliš, Jírovcova 939/102, 623 00 Brno v únoru 2021. Studie řeší dopad venkovních klimatizačních jednotek umístěných ve vnitrobloku domu na chráněné venkovní a vnitřní prostory staveb. Podkladem pro zpracování je technický popis zařízení. Zařízení bude v provozu pouze ve dne v době 7:00 – 18:00 hod.

Chráněné objekty:

Okno (1) BJ Křenová 6, 4. NP, jižní fasáda, vzdálenost středu sestavy jednotek od okna – přímá vzdálenost 3,75 m.

Okno (2) BJ Křenová 6, 4. NP, východní fasáda, vzdálenost středu sestavy jednotek od okna – přímá vzdálenost 4,70 m.

Okno (3) BJ Křenová 8, 2. NP, jižní fasáda, vzdálenost středu sestavy jednotek od okna – přímá vzdálenost 3,40 m.

Zdrojem hluku jsou 3 klima jednotky (b, c, d) umístěné na střeše 2. NP a jedna klima jednotka (a) umístěná na střeše 1. NP.

Jednotka a: $L_{pA}(1m) = 57 \text{ dB (A)}$, $L_{WA} = 65 \text{ dB}$.

Jednotka b: $L_{pA}(1m) = 54 \text{ dB (A)}$, $L_{WA} = 62 \text{ dB}$.

Jednotka c: $L_{pA}(1m) = 53 \text{ dB (A)}$, $L_{WA} = 61 \text{ dB}$.

Jednotka d: $L_{pA}(1m) = 50 \text{ dB (A)}$, $L_{WA} = 58 \text{ dB}$.

Výpočty jsou provedeny pro nejbližší chráněný venkovní prostor stavby dle konkrétního rozmístění klima jednotek a jejich možnosti spolupůsobení.

Před oknem 1: $L_{Aeq} = 47,89$ dB (jednotky b,c, d).

Před oknem 2: $L_{Aeq} = 45,51$ dB (jednotky b,c, d).

Před oknem 3: $L_{Aeq} = 45,41$ dB (jednotka a).

Z doložených hodnot vyplývá, že je zajištěn reálný předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb v době denní (hygienický limit 50 dB).

Podmínka závazného stanoviska byla stanovena v souladu s ustanovením § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(podepsáno elektronicky)

MUDr. Barbara Gazdíkova
vedoucí oddělení
hygieny práce
pracoviště Brno

Rozdělovník:

1. Ing. arch. Karel Spáčil, Podlesí 949/2, 624 00 Brno, ID datové schránky: jn93ibd